

Ich bin an der Anmietung des folgenden Objektes interessiert: _____

Mietbeginn gewünscht ab: _____

Geschlecht: m w d

Name, Vorname:		
Geburtsname (zur Identifikation):		
Geburtsort:		
Geburtsdatum (zur Identifikation):		
derzeitige Anschrift:		
dort wohnhaft seit:		
Telefon-/Mobil-Nr.:		
Emailadresse:		
Name und Anschrift des bisherigen Vermieters:		
Beziehen Sie für Ihre Mietzahlung staatliche Unterstützung? Wenn ja, welche?		
<input type="checkbox"/> Ja, <input type="checkbox"/> Nein		
Bestehen aus einem Miet- oder Pachtverhältnis der letzten 5 Jahre Ihrerseits noch Miet- oder Pachtrückstände?		
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Wurde durch Sie innerhalb der letzten 5 Jahre eine Vermögensauskunft unter eidesstattlicher Versicherung abgegeben?		
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Wurde Ihnen in den vergangenen 2 Jahren ein Miet- bzw. Pachtverhältnis oder sonstiges Vertragsverhältnis fristlos gekündigt oder wurde eine Räumungsklage oder sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie eingeleitet oder durchgeführt?		
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Befinden Sie sich in einem Insolvenzverfahren?		
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Wenn ja, verfügen Sie über eine Enthaltungserklärung i.S. der §§ 55 Abs. 1 Nr. 2 i.V.m § 108 Abs. 1 InsO?		
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Höhe monatlicher Einkünfte / Rente :		
Höhe staatlicher Unterstützung:		
Höhe/ Dauer monatlicher Zahlungsverpflichtungen:		
(Kredite, Unterhaltsleistungen...)		
Möchten Sie Tiere in den Haushalt einbringen? Wenn ja, welche? (Kleintiere sind hiervon ausgenommen)		
<input type="checkbox"/> Ja, <input type="checkbox"/> Nein		
Zum Haushalt gehörende Kinder, Angehörige usw.:		
Name, Vorname	Geburtsdatum (zur Identifikation)	Kind ja/nein

Wie sind Sie auf diese Wohnung aufmerksam geworden?

Über..

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> unsere SWG- Homepage | <input type="checkbox"/> Internet- Suchmaschinen, z.B. ImmobilienScout24, Immowelt, ebay Kleinanzeigen |
| <input type="checkbox"/> Bestandsmieter | <input type="checkbox"/> die Zusendung eines persönlichen Wohnungsangebotes |
| <input type="checkbox"/> Anzeige in der Presse | <input type="checkbox"/> unser Mieterberatungszentrum |
| <input type="checkbox"/> Empfehlung von Bekannten | <input type="checkbox"/> Sonstiges (bitte benennen): |

Ihre Angaben werden zu internen statistischen Zwecken erfasst und dienen zur Optimierung unseres Angebotes.

Meine Mietzahlung soll wie folgt erfolgen:

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Sepa-Mandat zum 3. Werktag | <input type="checkbox"/> Sepa-Mandat zum 20. Werktag
(nur in Ausnahmefällen mgl.) | <input type="checkbox"/> Zahlungsanweisung für JobCenter o.Ä. |
|---|--|---|
- Vollmacht zur Weiterleitung des Mietvertrages, Kautionsantrages und Zahlungsanweisung an die zuständige Behörde (Job-Center/ Landkreis Mittelsachsen) sofern die Kosten der Unterkunft von staatlicher Stelle übernommen werden. Diese Vollmacht gilt nur in Verbindung mit einer unterzeichneten Zahlungsanweisung und soll einer zügigen Bearbeitung dienen.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich die Richtigkeit meiner Angaben. Mir ist bekannt, dass sich die Entscheidung zum Abschluss eines Vertrages wesentlich auf die von mir erteilten Angaben stützt.

Mir ist ebenso bekannt, dass durch die Angabe dieser Daten kein Anrecht auf eine Wohnung begründet wird.

Die von Ihnen gemachten Angaben werden im Rahmen der Art. 6 Abs. 1b und 1f DSGVO gespeichert und verarbeitet.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie den Erhalt des Informationsschreiben für Mietinteressenten (DSGVO).

Die Speicherung und Bearbeitung dient ausschließlich den vereinbarten Zwecken.

Freiberg,

Unterschrift

Einwilligungserklärung zur Mieterprüfung

Die Prüfung erfolgt anhand interner Richtlinien. Im Rahmen unserer Prüfung wird auch eine Bonitätsprüfung vorgenommen. Zu diesem Zweck beziehen wir, die Städtische Wohnungsgesellschaft Freiberg/Sa. Aktiengesellschaft, Daten über die mexxon GmbH*, welche wiederum mit unterschiedlichen Auskunftsteien** zusammenarbeitet. Verantwortliche Stelle für die Datenverarbeitung Ihrer Daten im Rahmen der Bonitätsprüfung ist die mexxon GmbH. Sollten Sie eine Bonitätsprüfung auf diese Weise nicht wünschen, entstehen Ihnen hieraus keine Nachteile. Der Nachweis einer ausreichenden Bonität kann auch auf andere Weise geführt werden. Besprechen Sie den Vorgang mit Ihrem Vertragspartner, um die weitere Vorgehensweise abzustimmen.

Die Auskunftsteien stellen die in ihrer Datenbank gespeicherten Adress- und Bonitätsdaten zur Verfügung, dazu auch Wahrscheinlichkeitswerte, die u. a. auf Basis von Anschriftendaten und mit Hilfe mathematisch-statistischer Verfahren errechnet werden. Die Datenübermittlung erfolgt nur, wenn wir unser berechtigtes Interesse (Abschluss eines Mietvertrages) glaubhaft dargelegt haben. Die übermittelten Daten werden von uns nur für diesen Zweck genutzt und verarbeitet. Eine Nutzung oder Verarbeitung für andere Zwecke ist nur unter den Voraussetzungen des Datenschutzes zulässig. Alle Daten unterliegen dem strengen Datenschutz.

Unter dieser Voraussetzung erkläre(n) ich/wir mich/uns damit einverstanden, dass die Städtische Wohnungsgesellschaft Freiberg/Sa. Aktiengesellschaft Daten von Auskunftsteien über mich/uns einholt und zu diesem Zweck meine/unsere persönlichen Daten übermittelt werden.

Die erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf muss schriftlich (Email, Fax, Post) erfolgen und unter Angabe des Datums der Einwilligungserklärung und des Vertragspartners, um eine Zuordnung zu ermöglichen.

Freiberg,

Unterschrift

* mexxon GmbH, Kisseleffstraße 8, 61348 Bad Homburg v. d. Höhe

** Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG, Postfach 500 166, 22701 Hamburg

** infoscore Consumer Data GmbH, Rheinstraße 99, 76532 Baden-Baden

** CRIF GmbH, Dessauerstraße 9, 80992 München